

Bizkaia revisará de la calificación de actividad económica para arrendamiento, promoción y compraventa de inmuebles

La Ley Ciss
21 de octubre de 2024

El Consejo de Gobierno foral de Bizkaia aprueba la Norma Foral de medidas tributarias, que se debatirá en Juntas Generales.

La Norma Foral de medidas tributarias aprobada este jueves por el Consejo de Gobierno de la Diputación Foral de Bizkaia recoge la **revisión de la calificación de actividad económica para el arrendamiento, la promoción y la compraventa de inmuebles**, a efectos tanto del Impuesto sobre Sociedades como del Impuesto sobre el Patrimonio.

El Consejo de Gobierno de la Diputación Foral de Bizkaia ha aprobado este jueves la Norma Foral de medidas tributarias que introduce modificaciones en la regulación de diversos impuestos y en la NFGT, que serán trasladadas a las Juntas Generales para su debate y posterior aprobación, lo que tendría lugar antes de que finalice el presente año.

Según ha informado la Diputación Foral de Bizkaia, el anteproyecto de Norma Foral se compone de 16 artículos, complementados con varias disposiciones adicionales y transitorias "destacando, sobre todo, la disposición adicional 3ª".

En ella se amplían al periodo impositivo 2024 tanto la aplicación temporal de la minoración de 200€ en cuota extraordinaria y de los porcentajes incrementados para la determinación del rendimiento neto en la modalidad directa simplificada, ambas relativas al **IRPF**, como el porcentaje incrementado de deducción para las microempresas en concepto de compensación tributaria por las dificultades inherentes a su dimensión en el **IS**.

En cuanto a las modificaciones más relevantes contenidas en el anteproyecto de Norma Foral, en el ámbito de la NFGT, destaca la nueva configuración de los recargos.

De este modo, cuando la declaración sea presentada dentro de los 3 días hábiles siguientes a la conclusión del plazo voluntario o cuando se realice el pago efectivo dentro de los 3 primeros días hábiles del periodo ejecutivo, el recargo por declaración extemporánea y el recargo ejecutivo se reducen "notablemente de un 5% a un **0,5%**".

Este anteproyecto, ha destacado la institución foral, también recoge varias modificaciones que pueden calificarse como "transversales, ya que extienden sus efectos a varias figuras del sistema tributario de Bizkaia", entre ellas, la revisión de la calificación de actividad económica para el arrendamiento, la promoción y la compraventa de inmuebles, a efectos tanto del IS, como del IP, adecuando el requisito de plantilla media anual exigida a la realidad del ejercicio de dichas actividades, así como del mercado, de manera que se reducen de 5 a 3 el número de personas empleadas.

AUDIOVISUALES Y ESPECTÁCULOS

Destaca también la modificación en el IS de determinados aspectos de las deducciones por la participación en la financiación de proyectos de investigación y desarrollo o innovación tecnológica, o en la financiación de obras audiovisuales, de espectáculos en vivo de artes escénicas y musicales y de edición de libros.

En este sentido, se recoge la nueva posibilidad de que los contribuyentes del IRPF que realicen actividades económicas puedan aplicar estas deducciones con ciertas especialidades, así como la elevación de los límites para su aplicación equiparándolos a los de la deducción de la actividad que se financia.

En cuanto a las deducciones que pueden ser financiadas, resalta la inclusión de la edición de libros, así como el refuerzo del incentivo aplicable a la edición de libros, al objeto de promover en mayor medida esta actividad y, en particular, el establecimiento de un incremento de deducción hasta el 15% cuando en el periodo impositivo anterior los libros o ejemplares editados en euskera y traducidos del euskera representen al menos el 50% del total de los editados.